

Nimi: _____

Päiväys: _____

Arvioitavan kohteen tiedot

Asunnon osoite: _____

Kiinteistötunnus: _____

Rakennusvuosi: _____

Oma arvio asunnon
kunnosta:

- ☐ Huono
☐ Tyydyttävä
☐ Hyvä
☐ Erinomainen

Rakennustyyppi:

- ☐ Kerrostalo
☐ Omakotitalo
☐ Rivitalo
☐ Paritalo
☐ Vapaa-ajan asuton, joka
☐ on ympärivuotisesti käytössä

Rakennusmateriaali:

- ☐ Tiili
☐ Betoni
☐ Puu
☐ Hirsi
☐ Jokin muu, mikä?

Lämmitysmuoto:

- ☐ Sähkö
☐ Kaukolämpö
☐ Öljy
☐ Kaasu
☐ Maalämpö
☐ Puu/pelletti/hake
☐ Jokin muu, mikä?

Tontin pinta-ala: _____ m²

- ☐ Oma tontti
☐ Rantatontti
☐ Vuokratontti

Vuokrasopimuksen päättymisvuosi on: _____

Asuinpinta-ala: _____ m²

Kokonaispinta-ala: _____ m²

Huoneiden lukumäärä: _____ kpl

Hissien lukumäärä: _____ kpl

Kerrosten lukumäärä: _____ kpl

Lisärakennuksia:

☐ Kyllä, ne ovat

Keittiö on:

- ☐ Erillinen huone
☐ Avokeittiö
☐ Keittiötila
☐ Keittiötila ikkunalla

Sauna on:

- ☐ Ei
☐ Kyllä

Onko erillinen saunarakennus:

- ☐ Erillinen saunarakennus
☐ Rantasauna

Parveke:

- ☐ Ei
☐ Kyllä
☐ Lasitettu
☐ Ranskalainen parveke

Takka:

- ☐ Ei
☐ Kyllä

Terassi:

- Ei ☐
Kyllä ☐
Onko lasitettu?
☐ Kyllä

Paikoitustilat:

- ☐ Parkkiruutu
☐ Parkkihalli
☐ Autokatos
☐ Autotalli
☐ Ei mitään

Taloyhtiön tiedot asunto-osaketta varten:

Hoitovastike _____ €/kk
Rahoitusvastike _____ €/kk
Velaton hinta _____ €
Myyntihinta _____ €

Remontit:

- ☐ Putkiremontti vuonna: _____
☐ Kattoremontti vuonna: _____
☐ Ikkunaremontti vuonna: _____

Yhtiölaina:

- ☐ Ei
☐ Kyllä,
paljonko? _____ €

Vakuutus:

- ☐ Ei ole
☐ On,
Vakuutusyhtiö

Vakuutuksen numero

Mahdolliset muut remontit:

Asunnolle sattuneet (merkittävät) vahingot:

- ☐ Merkittäviä vahinkoja ei ole sattunut
☐ Vesivahinko, missä? _____
☐ Tulipalo, missä? _____
☐ Muu, mikä? _____